

**Дополнительное соглашение № 1**

**к Генеральному договору страхования ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве  
№ 280001/16/00032/6603001 от «30» августа 2016г.**

г. Екатеринбург

«16» января 2018 г.

**Общество с ограниченной ответственностью Страхование общество "Верна"**, именуемое в дальнейшем Страховщик, в лице Директора Екатеринбургского филиала Барган Натальи Николаевны, действующего на основании Доверенности № 178 от 21.08.2017 г., с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «Дельтастрой»**, именуемое в дальнейшем Страхователь, в лице Директора Мишариной Юлии Александровны, действующего на основании Устава с другой стороны, именуемые в дальнейшем "Сторона" и/или "Стороны", заключили настоящее Дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. П. 1.1 Генерального договора страхования ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 280001/16/00032/6603001 от «30» августа 2016г. изложить в следующей редакции:

«По настоящему Договору Страховщик обязуется за обусловленную Договором плату (страховую премию) при наступлении предусмотренных в Договоре событий (страховых случаев) выплатить Выгодоприобретателю страховое возмещение в порядке и на условиях, предусмотренных Договором.

Стороны намереваются в течение срока действия настоящего Договора в пределах совокупного объема ответственности Страховщика по всем действующим договорам страхования гражданской ответственности Страхователя равным 30 % (тридцать процентов) от фактического размера маржи платежеспособности Страховщика, заключать договоры страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве, объекта долевого строительства:

Объектом долевого строительства является: **«Жилой комплекс по ул. Емлина. Жилой дом № 1 Свердловская обл. г. Первоуральск».**

Общая площадь объекта долевого строительства (м.кв.): **4504,68 кв.м.**

Строительный адрес объекта долевого строительства: **Свердловская обл. г. Первоуральск ул. Емлина.**

Кадастровый номер земельного участка: **66:58:0113001:4243.**

Срок передачи застройщиком объекта долевого строительства: **1 квартал 2018 года.**

П. 10.1 Генерального договора страхования ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 280001/16/00032/6603001 от «30» августа 2016г. изложить в следующей редакции:

**«Настоящий Договор вступил в силу с «30» августа 2016г. и действует по 15 февраля 2018г.».**

2. Прочие условия вышеуказанного Договора страхования остаются без изменений.

3. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в 3-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон, и один экземпляр - для органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

**ПОДПИСИ СТОРОН**

**СТРАХОВЩИК:**

Директор ЕФ  
ООО СО «ВЕРНА»



Н.Н. Барган/

**СТРАХОВАТЕЛЬ:**

Директор  
ООО «Дельтастрой»



Ю.А. Мишарина /